

Neubau Stadtteilzentrum Münster-Sprakel

Das Bauprojekt besteht aus 3 Gebäuden in 3 und 4-geschossiger barrierefreier Bauweise mit Zeltdach. Es wird der KfW 40-Standard erreicht.

Im Gebäude „Haus 1“ entsteht im Erdgeschoss eine ambulante Wohngruppe mit 12 Plätzen sowie 15 Wohneinheiten des betreuten Wohnens in den anderen Etagen. Alle Wohnbereiche sind barrierefrei erreichbar.

Im Gebäude „Haus 2“ entsteht eine Tagespflege mit 18 Plätzen sowie eine Sozialstation im Erdgeschoss. In den anderen Etagen entstehen darüber hinaus 10 Wohneinheiten des betreuten Wohnens.

Im Gebäude „Haus 3“ entstehen zwei Gewerbeeinrichtungen im Erdgeschoss. Es wird für eine vermietbare Fläche von ca. 220 m² Nutzfläche zurzeit noch ein Nutzer gesucht, dies können beispielsweise Angebote der Nahversorgung oder auch der medizinischen Versorgung sein. In den anderen Etagen entstehen 10 Wohnungen für alle Bevölkerungsgruppen.